

Перемены в бамовском посёлке

Бывая в посёлках УКМО, всегда забегаю в администрацию и общаюсь с главой, хозяином посёлка. В последнее время Звёздный жил в подвешенном состоянии: экс-глава Сергей Ожегов бывал здесь наездами, так как переехал в Иркутск. Состоялись выборы. Народ проголосовал за Николая Замулко, который на то время был председателем Думы посёлка, а значительно раньше - главой поселения. Ветеран БАМа.



Глава поселения Николай Замулко

- 17 апреля я приступил к обязанностям главы Звёзднинского городского поселения. Что мы сделали в посёлке за этот период? Скажу прямо, не так много. Наводим порядок: очищаем улицы от мусора, белим, красим, ремонтируем лестницы, пешеходные переходы в посёлке лесников. И, конечно, совместно с УКТС ведём подготовку к новому отопительному сезону. Сделали ревизию теплотрассы. Остаётся один проблемный вопрос: ремонт водовода. В марте забились трубы. Сейчас проходит времянка, проблем с водой нет. Частный сектор обслуживает водовозка.

- А как с очистными?

- Очистные сооружения выведены из строя лет пять назад. Тоже проблема. В целом работы ещё очень много, - рассказывает мне Николай Замулко. - Тем не менее все бюджетные организации: школа, детский сад, ФАП, а также ИП - откликнулись на нашу просьбу привести центр посёлка в относительный порядок.

Кстати, это видно невооруженным взглядом. Покрашенные лавочки и заборчики, подбеленные плинтуса. До такой чистоты Усть-Куту ещё далеко. Главное, что здесь я не увидала



В посёлке установлены такие контейнеры для сбора мусора

ни одной ужасающей свалки. Стоят такие красивые, похожие на домики, контейнеры, которые освобождаются от мусора раз в неделю. Они закрыты на замок. Одним словом, цивилизация дошла до наших посёлков.

Глава рассказал о том, что они тесно сотрудничают с предприятиями, базирующими в посёлке, которые оказывают администрации необходимую помощь. Что касается "Народных инициатив", то по центральной улице посёлка планируется сделать освещение. Площадку под временное хранение ТБО зачистили, навели там порядок. Со службой ЧС провели противопожарные и противопаводковые мероприятия. Все первоочередные поселковые задачи рассматриваются на заседаниях поселковой Думы. Не всё в порядке, по словам Николая Замулко, с ЖКХ: долги населения за неоплаченные услуги составляют около четырёх миллионов рублей. Шесть домов обслуживает УК "Траст", но есть серьёзные нарекания; создано и ТСЖ, которое числится только на бумаге.

Главный культурный центр посёлка - школа. Все значимые мероприятия проходят здесь. На последний звонок приходит весь посёлок. Ухоженная чистая территория. Красивые клумбы и цветники, причудливые беседки с интересными зверюшками, аллея выпускников: каждый посадил на память своё деревце. Так бывает ежегодно. Трудовые бригады, организованные в школе, занимаются благоустройством пришкольного участка.

- У нас работают детский оздоровительный лагерь "Город солнца" и трудовой - для учащихся более старшего возраста, - говорит Тамара Исаева, заместитель директора по воспитательной работе. - Соблюдается режим дня, организовано питание.

В школе планируют поменять крышу у центрального входа, которым пока не пользовались, и сделать тамбур. Все необходимые материалы закуплены. Серьёзные претензии были высказаны по поводу ремонта

кровли учебного учреждения, сделанного ИП Димовым в прошлом году.

- Я уже 34 года работаю в этой школе, и первый раз у нас был проведён такой серьёзный ремонт. Первый снег пошёл, и полностью ограждение упало с одной стороны. Вот посмотрите, - показывает мне Тамара Исаева явные дефекты работы подрядчиков

Катерина рассказала и о том, что они могут работать и летом, подавая населению горячую воду, но не готовы задвижки в подвалах домов и никто этим не занимается. Она заочно учится в Братском бумажно-целлюлозном коллеже. К котельной делается капитальная пристройка, где будут размещены раздевалка, душевые, технический зал, столовая.

Казалось бы, всё хорошо, но... Глава поведал мне грустную историю о ремонте после недавнего пожара ТОЦа.

- Когда только заступил на новую должность, жители стали интересоваться: как так получилось, что деньги потрачены, а необходимый объём работ не выполнен. Почему не про контролировали? И что я должен отвечать?

Меня провели по всем помещениям ТОЦа, указали недоделки, высказали обиды. Так, по словам директо-

ровал выполнение этих работ. Теперь обращаются к подрядчику, но тот никак не реагирует на их замечания.

Напомню, что деньги в размере 5 400 000 рублей выделила администрация УКМО. Казалось бы, претензии по ремонту школьной кровли уже были, почему же вновь обратились к этому же ИП? Как отметила Татьяна Бенгарт, на то время исполняющая обязанности главы, его привёл Сергей Ожегов, а проводить конкурс, в случае ЧС, не нужно. Только на ремонт кровли, по её словам, потрачено 4 900 000, сделано все качественно, учитывая ещё и то, что капитальный ремонт помещения никогда не проводился, но не всё сходится по объёмам и применяемым материалам. ИП Димову отправлена претензия, если не удастся договориться, то будут обращаться в арбитражный суд.

Как сообщила Галина Метёнкина, председатель комитета по жилищной политике, коммунальной инфраструк-



В детском оздоровительном лагере "Город солнца" – хорошо!

со стороны стадиона. - Разве это дело? И учителя, и ученики стараются, чтобы у нас было красиво и уютно, потому что больше и сходить-то некуда...

В детском саду, выглядевшем тоже довольно презентабельно, был сонный час: дети спали. Здесь две разновозрастные группы от двух до семи лет, но, по словам заведующей детсадом Елены Евстифеевой, собираются открыть ещё одну: ясельную. Благо помещение позволяет. За портфом на территории детского учреждения строго следит дворник Владимир Яковлев. Он и сантехник, и электрик, словом, на все руки мастер.

По дороге на котельную встретили двух молодых работников УКТСИК, которые оттаивали канализационную трубу под дорогой. Чтобы в будущем не было проблем - сейчас и канализация работает, и вода в детском саду есть. Работа их полностью устраивает, а "платили бы больше, цены бы не было". На модульной котельной проводились плановые ремонтные работы. Как отметила начальник водоснабжения и водоотведения УКТСИК Катерина Полякова, нужно привести в порядок электродвигатели, дымососы, провести ремонт самих котлов. На этих работах задействовано 11 рабочих. Во время нашего посещения проводился демонтаж бункера одного из котлов.

ра КДЦ Светланы Сахаровской, не все работы по ремонту кровли, предусмотренные сметой, выполнены: не сделаны вытяжки, пропитка, водостоики. Тем не менее акт о выполненных работах ею же подписан. Что касается ремонта помещений, пострадавших от пожара, то и здесь и её, и главу далеко не всё устраивало.

Дефектная смета, по их словам, была подготовлена специалистами отдела капитального строительства УКМО, но никто не посоветовался с ними, что конкретно нужно делать, а потом также никто не проконтроли-

туре, транспорту и связи, средства на ремонт администрация УКМО выделила, заказчиком же выступила поселковая администрация. Что касается претензий к подрядчику, то пока всё ведётся на уровне переписки.

Просто удивляет такая несогласованность действий между подрядчиком и заказчиком, между работниками ТОЦа и администрацией посёлка. Неужели за всё время нельзя было собрать заседание Думы и определиться по своим претензиям?

Татьяна БАРКЛАТЬЕВА.
Фото автора



В библиотеке отсутствует вытяжка