

**Уважаемые ветераны  
строительства**

**Байкало-Амурской магистрали!**

Продолжается регистрация членов общественной организации строителей БАМа.

Совет ветеранов БАМа находится по адресу: ул. Кирова, 18, кабинет 203.

Ждём вас по средам, четвергам и пятницам с 12 до 15 часов. (1-3)

**При творческом объединении "Тропой памяти"**

был создан свой театр. Уже состоялась премьера первого спектакля "Сберечь от забвения". Сценарий был написан краеведом С.К. Пшенниковой на основе документальных материалов о событиях, происходивших в Усть-Куте сто лет назад.

Принимаем заявки от всех предприятий и организаций УКМО, в том числе учебных заведений по т. 8-914-911-73-31, 8-914-010-53-28.

Правление ТО "Тропой памяти"

**"Осетровский ЛДК"**

на длительный период предоставит в аренду офисное помещение общей площадью 130,7 кв. м, расположенное по адресу: Иркутская область, г. Усть-Кут, ул. Кирова, 136, на первом этаже административного здания "Осетровский ЛДК". Т. 8(39565)6-06-01. (2-2)

**ПРИГЛАШАЕМ  
НА РАБОТУ**

сторожа от 50 лет в гараж. Т. 8-908-640-18-07. (2-2)

\*\*\*

репетитора по химии на лето для поступления в вуз. Т. 8-964-216-84-23. (7-8)

\*\*\*

тракториста без в/п. Т. 8-964-109-94-27. (2-3)

\*\*\*

рабочего на базу с проживанием. Т. 8-908-640-18-07.

**ПРОДАЁМ  
КВАРТИРЫ,  
ДОМА, ДАЧИ**

1-комнатную квартиру на "Солнечной", 800 000 рублей. Торг уместен. Т. 8-964-733-28-45. (2-2)

\*\*\*

1-комнатную квартиру по ул. Пролетарской, 16. Т. 8-983-244-64-47. (8-28)

\*\*\*

1-комнатную квартиру в Янтале. Т. 8-964-216-84-23. (7-8)

\*\*\*

2-комн. квартиру, ул. Горького, 48, 5 этаж. Т. 8-950-138-72-80. (9-9)

\*\*\*

2-комнатную благоустроенную квартиру (54 м. кв.) в двухэтажном брусевом доме на Кирзаводе. Рядом гараж, баня, посажен огород. В шаговой доступности детский сад, школа, останки транспорта. Т. 8-914-945-86-06. (3-6)

\*\*\*

дом в Подымахино. Т. 8-924-714-75-44. (1-2)

\*\*\*

2-этажный дом, есть септик. Т. 8-964-735-87-72. (2-4)

**МЕНЯЕМ**

1-комнатную теплую солнечную квартиру на первом этаже (расположена высоко от земли) дома № 66 по ул. Халтурина на 1-2-комнатную в доме № 74 по ул. Пушкина.

Ремонт, стеклопакеты, удобная прихожая, кладовая комната. Т. 5-63-77, 8-984-277-37-95. (1-6)

**АВТОТРАНСПОРТ,  
ГАРАЖИ**

"ГАЗ-66", цена 150 т. р. Т. 8-964-222-37-22. (1-3)

\*\*\*

железный гараж. Т. 8-924-536-75-09. (23-24)

\*\*\*

а/м "Хундай IX-35", 2010 г. в. Т. 8-964-216-84-23. (7-8)

\*\*\*

срочно участок под два гаража в Речниках. Т. 8-916-763-38-64. (1-2)

**СДАЁМ**

квартиры посуточно. Т. 8-904-119-77-05. (2-3)

\*\*\*

2-комнатную квартиру в Речниках. Есть всё. Т. 8-908-640-18-07. (2-2)

**УСЛУГИ**

бурение скважин. Быстро и качественно. Т. 8-908-661-58-71, 8-964-737-90-20. (1-13)

\*\*\*

услуги экскаватора, копка траншей, септиков, монтаж

Индивидуальные поздравления в стихах к юбилею, дню рождения, свадьбе, любому событию в жизни семьи и коллектива.



Изготовлю цветную открытку А-4 (стихи, фото).

Тел.: 8-908-65-888-55;  
E-mail: laminat55@mail.ru (1-8)

**ДАЧНИКАМ НА ЗАМЕТКУ**

Кадастровая палата напоминает, что с 1 января 2019 года вступает в действие Федеральный закон от 29.07.2017 г. № 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ". Новый закон затронул вопросы формирования и работы садоводческих некоммерческих товариществ (СНТ). Большинство российских семей имеют дачу, а многие планируют её приобрести, поэтому подготовиться к нововведениям необходимо всем.

Новый закон отменяет понятия "дача", "кооператив", "партнерство". Дачников уже не будет, так как понятие "дачный участок" просто исключается, остаются только садовые и огородные участки и, соответственно, две формы некоммерческих объединений граждан для ведения загородного хозяйства: садоводческие и огороднические некоммерческие товарищества.

**Чем отличаются садовые и огородные участки?**

**Садовый земельный участок** - земельный участок, предназначенный для отдыха граждан и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур с правом размещения садовых домов, жилых домов, хозяйственных построек и гаражей.

**Огородный земельный участок** - земельный участок, предназначенный для отдыха граждан и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур с правом размещения хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур.

**Хозяйственные постройки** - сараи, бани, теплицы, навесы, погреба, колодцы и другие сооружения и постройки (в том числе временные), предназначенные для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд.

Законом четко разграничивается, что размещение жилых домов, в том числе для сезонного проживания, а также бань и гаражей допускается только на садовых участках. На огородных участках строить какие-либо жилые строения нельзя, только временные постройки для хранения инструментов и урожая. Подразумевается, что ни для каких других целей земля такого товарищества использоваться не может.

В случае если на территории товарищества осуществляется деятельность по производству, переработке и сбыту овощей-фруктов, такое товарищество должно быть преобразовано в потребительский кооператив.

В случае если территория садоводства расположена в границах населенного пункта и на всех садовых земельных участках размещены жилые дома, садоводческое некоммерческое товарищество может изменить свой вид на товарищество собственников жилья при его соответствии нормам жилищного законодательства РФ.

Земельные участки, в отношении которых до 1 января 2019 года установлены такие виды разрешенного использования, как "огородный земельный участок", "для огородничества" и "для ведения огородничества", приравниваются к огородным земельным участкам.

Земельные участки, в отношении которых до 1 января 2019 года установлены такие виды разрешенного использования, как "садовый земельный участок", "для садоводства", "для ведения садоводства", "дачный земельный участок", "для ведения дачного хозяйства" и "для дачного строительства", приравниваются к садовым земельным участкам.

Здания, которые расположены на садовых земельных участках и имеют назначение "жилое", "жилое строение", признаются жилыми домами. При этом закон не обязывает граждан менять ранее выданные документы, замена может быть осуществлена по желанию правообладателей.

**И. КАСАТОНОВА,**

инженер 1 категории отдела обеспечения ведения ЕГРН филиала ФГБУ "ФКП Росреестра" по Иркутской области

ж/б колец. Т. 8-964-109-94-27. (2-3)

\*\*\*

экскаватора-погрузчика. Т. 8-950-088-88-78. (7-7)

**ремонт компьютеров, ноутбуков. Приятно низкие цены. Диагностика бесплатно. Т. 8-964-818-20-31.** (6-8)

**ПРОДАЁМ  
РАЗНОЕ**

аквариум на 100 л, вместе с рыбами. Т. 8-964-104-19-96. (2-3)

\*\*\*

двигатели всех марок, рессоры "КрАЗ", коробки и много запчастей. Т. 8-908-640-18-07. (2-3)

\*\*\*

унты мужские и женские. Т. 8-964-541-20-89. (1-2)

**Поздравляем!**

Нашу дорогую маму, бабушку **Клавдию Михайловну Олейникову**

с днём рождения и Днём семьи, любви и верности! Родная наша, спасибо тебе за всё, что ты делаешь для нас. Ты для нас пример любви и верности идеалам семьи. Мы тебя очень любим, желаем здоровья и долгих лет жизни.

*Вся твоя большая семья и подруги*

**Поздравляем!**

**Галину Григорьевну Зоцину** с юбилеем.

Бывший портвник, без малого 40 лет занимается огородничеством. Прекрасная хозяйка. От души желаем крепкого здоровья и долгих лет жизни.

*Друзья и соседи по СОТ "Берёзовая роща"*

**Иркутский гуманитарно-технический колледж**

**объявляет набор студентов по очной и заочной формам обучения после 9-х и 11-х классов на 2018 - 2019 учебный год по специальностям:**

- дошкольное образование;
- право и организация соц. обеспечения;
- экономика и бухучёт;
- банковское дело;
- операционная деятельность в логистике.

Обращаться по адресу: г. Усть-Кут, ул. Кирова, 18, 3 этаж, ост. "Пятёрка", т. 5-02-82. (Реклама 3-3)

**С.Г. ЗУБАРЕВА**

На 72-м году скоропостижно ушла из жизни член президиума Усть-Кутского районного совета ветеранов **ЗУБАРЕВА**

**Светлана Гавриловна**, надежный и верный помощник.

Усть-Кутский районный совет ветеранов выражает искренние соболезнования родным и близким. Скорбим вместе с вами.

*Совет ветеранов*



На 91-м году ушла из жизни **ХОХЛОВА Христина Ильинична**, труженица тыла, вдова участника Великой Отечественной войны, из поколения детей войны. Усть-Кутский районный совет ветеранов выражает искренние соболезнования родным и близким. Скорбим вместе с вами.

*Совет ветеранов*

1 июля на 81-м году ушла из жизни труженик тыла, ветеран труда **САВРАСОВА Елизавета Ивановна**,

проработавшая всю трудовую жизнь в общепите "ЛенУРСа". Усть-Кутский районный совет ветеранов выражает искренние соболезнования родным и близким. Скорбим вместе с вами.

*Совет ветеранов*

Правление садово-огородного товарищества "Ясная поляна" и соседи по даче выражают соболезнования Гуку Николаю Владимировичу, всем родным и близким в связи со скоропостижной смертью **ЖЕНЫ.**

Коллектив школы № 1 выражает соболезнования Смотровой Зое Максимовне, родным и близким в связи со смертью сестры **ЗЫРЯНОВОЙ Геры Максимовны.**

Классный руководитель, выпускники и родители 11 "А" класса выпуска 2016 года выражают глубокие соболезнования семье Евдокимовых в связи с преждевременной смертью любимого сына **АРТЁМА.**