

## В АДМИНИСТРАЦИИ РАЙОНА



никам семья Омоловых, своим подшефным; ещё 11 - отправятся в Подымахино.

Глава города Александр Душин сообщил, что подготовка к отопительному сезону проходит в штатном режиме. В очередной раз он обратил внимание на ситуацию в КМП "Автодор", которое обслуживает 200 километров городских дорог и имеет на это всего 17 миллионов рублей. При таком финансировании, на взгляд градоначальника, предприятие просто не может выполнять возложенные на них обязательства.

Подымахино, как отметила Тамара Пахомова, котельная готова полностью, есть и необходимый запас топлива, но получить паспорт готовности не получается: нет приборов учёта и нет проекта. В Нии была авария на трансформаторе, который заменили, но жители нескольких улиц двое суток были без света. Для школы п. Янтарь приобретена новая мебель, поставлены уличные спортивные тренажёры. В Верхнемарково завершаются работы по тепловым сетям и монтажу котлов. Но, по словам Константина Власова, совершенно не готовы электросети и неизвестно, кто этим будет заниматься. Его поддержал Андрей Багаев, уточнив, что к зиме в Ручье не готовы ни трансформатор, ни линия электропередач. В сёла верхнего подрайона: Омолов, Боярск и Орлингу свет подаётся на 10 часов в сутки, завезены ГСМ.

Руководитель ТО Управления "Роспотребнадзора" Наталья Плесёнова снова говорила о взятых пробах воды в Лене, которые не соответствуют микробиологическим показателям по загрязнённости в 16 раз. Наталья Петчик, руководитель отдела службы ЗАГС, доложила о демографической ситуации по Усть-Кутскому району и г. Усть-Куту за первое полугодие. Цифры удручающие по всем показателям. Естественный прирост за первое полугодие со знаком минус (-95 человек). Такого, по словам выступающей, не было в течение последних десяти лет. Мы третьи снизу после Нукутского района и Ольхона. Сейчас отдел занимается формированием государственного реестра данных.

Педагоги приняли участие в научно-практической конференции для детей с ограниченными возможностями здоровья, которая прошла 24 августа в Иркутске. Анатолий Ильин, главный врач Усть-Кутской РБ, отметил, что было три обращения по поводу укусов собаками детей; поступила противогриппозная вакцина для взрослых. Стражами правопорядка зарегистрировано 19 уголовных дел, 11 из которых раскрыты по горячим следам.

В заключение Фаина Даникёрова рассказала о том, что в Братске прошло выездное заседание госкомитета, на котором губернатор Сергей Левченко сообщил, что до 1 декабря текущего года будет принят пятилетний план социально-экономического развития региона. Нужно готовиться уже сегодня, составлять реальные планы развития МО района.

Татьяна БАРКЛАТЬЕВА

## Примите поздравление!



## Уважаемые педагоги и ученики!

Сердечно поздравляю вас с началом нового учебного года! Для кого-то он станет первым, и учителя начальных классов приведут робких смущённых малышей в класс, чтобы открыть для них огромный мир знаний. Для выпускников этот День первого сентября станет началом перехода во взрослуую самостоятельную жизнь. Для всех нас - это праздник, когда мы можем снова и снова выражать благодарность нашим педагогам, кто помог нам с выбором жизненного пути, кто учил нас доброте, справедливости, любви к Родине. Пусть свет знаний, который вы даёте своим ученикам, как маяк ведёт их по жизни, всегда помогает выбрать верный путь. Желаю вам, уважаемые педагоги, чтобы у каждого из вас были ученики, которые прославляют себя, свою школу и своего учителя. Мира вам и благополучия, счастья и новых успехов в вашем благородном деле!

С уважением,  
Магомед КУРБАЙЛОВ,  
кандидат в депутаты Законодательного Собрания  
Иркутской области

(Оплачено из средств избирательного фонда кандидата в депутаты Законодательного Собрания Иркутской области третьего созыва по одномандатному избирательному округу № 19 Магомеда Курбайлова)

## НА КОНТРОЛЕ "ЛВ" – ПОДГОТОВКА К ОТОПИТЕЛЬНОМУ СЕЗОНУ



Евгений КОКШАРОВ:

**"Растопимся вовремя"**

Еженедельно, по четвергам, в администрации города проходит заседание штаба, на котором рассматриваются вопросы, касающиеся подготовки к новому отопительному сезону. На нём присутствуют руководители ООО "Спецавто" и КМП "Автодор", управляющих компаний и ТСЖ, ресурсоснабжающих предприятий и СЗ по ЖКХ. На последнем штабе, состоявшемся 23 августа, побывала и я.

Сергей Никитин, директор СЗ, озвучил протокол прошлого заседания. Руководители предприятий доложили о подготовке к отопительному сезону 2018-2019 гг., акцентировав внимание на проблемных вопросах. Директор ООО "УК Водоканал-Сервис" Александр Ксензов сообщил о том, что в микрорайоне РЭБ поставлены ограждения, изолирован трубопровод на двух скважинах; в микрорайоне Бирюсинка запущена скважина после замены насоса (всего их пять). На водоводе "Слопешный" нужно поставить дополнительный насос и поменять насос в ЯГУ.

Руководитель КМП "Автодор" Олег Калашник отметил, что они занимаются очисткой водопропускных труб, кюветов и промывкой ливневой канализации. УК "Траст" начала рассчитываться за предоставляемые предприятия услуги по уборке ТБО. В "УК-СиК", по словам главного инженера Валерия Хананова, все работы по подготовке теплоисточников в городе завершены, осталась котельная Нии.

Много говорили о санитарном состоянии города, о вывозе ТБО. Как отметил первый заместитель главы Евгений Кокшаров, стала выправляться ситуация по УК "Прогресс", но не по "Трасту", где и негабарит лежит, и баки полные. В тех микрорайонах, где население чаще устраивает несанкционированные свалки, предполагается установить видеокамеры, а виновные в захламлении территории будут привлекаться к административной ответственности.

Были названы конкретные адреса, по которым срочно требуется производить работы. Так, ООО "Бирюса +" (компания из Братска) пока не может устранить течь кровли по улице Нефтяников, 3, так как, по мнению заместителя директора Фёдора Баранова, потолочные перекрытия сминали и необходим капитальный ремонт и замена шифера. По улице Грибоедова, 39А длительное время не вывозится ЖБО, в связи с ремонтом дороги туда невозможно проехать: нужно делать проезд к септику. По словам заместителя директора УК "Бирюса" Оксаны Колентионок, по улице Речников, 46 завершили работы: побелили, покрасили, сделали освещение; приступили к ремонту по адресу Речников, 48. Олег Зубарев, главный специалист по реформированию ЖКХ города, заметил, что уже в течение месяца не может получить акты по этим домам. Есть немало нареканий к Фонду капремонта по качеству произведённых работ по улице Речников, 32, 36. У Михаила Тура, директора УК "Ленкомсервис", были претензии к работе электроники новых лифтов.

После штаба я попросила первого заместителя главы Евгения Кокшарова ответить на некоторые вопросы.

**- Каковы, на Ваш взгляд, самые проблемные вопросы, касающиеся подготовки к следующему отопительному сезону?**

- Один из них - приобретение топлива для ведомственной котельной курорта. Там его хватит только на два месяца. Что касается подготовки самих теплоисточников, то к началу отопительного сезона они будут полностью готовы. Впрочем, некоторые можно расстапливать уже сегодня. По результатам сдачи и приёмки объектов "Ростехнадзором" будем смотреть, какие из них получат паспорта готовности.

**- На сегодняшний день они уже есть?**

- Пока нет. В прошлом году паспорта готовности не получили теплоисточники "Пионерного", "Холбоса" и ЗГР. Но котельная "Пионерного" закрыта, весь жилищный фонд подключен к котельной № 2, которую обслуживает ООО "УКСиК". Тепловые сети проложены новые. По котельной ЗГР было предписание о приобретении ёмкости для нефтепродуктов: этот вопрос решается. Она уже есть, нужно только смонтировать и предъявить "Ростехнадзору". Что касается котельной "Холбоса": там нужен был второй источник электропитания. Мы туда передали дизель-генератор. Будем надеяться, что в этом году все наши теплоисточники получат паспорта готовности.

**- Как обстоят дела с много квартирными домами и социальными объектами?**

- Скорее всего, паспортов готовности не будет, будут очередные акты. С жилищным фондом намного сложнее: необходима гидравлическая промывка систем, что, как правило, в городе не делается; 100-процентная установка приборов учёта этого тоже нет.

В прошлом году только четыре здания получили паспорта готовности. Было проведено совещание с районной администрацией, где рассматривались эти вопросы. Работаем.

**- Кто нынче будет отапливать жителей нефтебазы?**

- Ранее УК "Бирюса" занималась передачей транзитной тепловой энергии от котельной "Иркутскнефтепродукта". Договор с ней расторгнут, имущество передано на баланс города. В данный момент мы подыскиваем арендатора на данные тепловые сети, которые в рабочем состоянии.

**- Жители микрорайона Речники недовольны тем, что все платежи, кроме водоснабжения, они осуществляют в УК "Бирюса". Как можно организовать расщепление платежей?**

- Технически это возможно, но нужно, чтобы директор "УКСиК" Т.В. Воронина согласилась на это. Хотя во всех остальных микрорайонах такое расщепление давно есть. Мы сейчас ждём, что будут приняты поправки в Закон, когда плату за услугу будет собирать непосредственно её поставщик. Тогда все эти вопросы снимутся.

**- Недавно в УКМО побывал представитель министерства ЖКХ. О чём шла речь на совещании?**

- Это был представитель Центра энергоресурсосбережения, который смотрел, насколько готовы объекты Усть-Кутского района к началу отопительного сезона. По всем нашим теплоисточникам (у нас 10 муниципальных котельных) серьёзных нарушений не выявлено. Хуже, как я уже говорил, идёт подготовка жилого фонда. Это связано с взаимоотношениями между УК и "Иркутскэнергосбытом". Готовность в среднем процентов на 50.

**- Руководитель ТО Управления "Роспотребнадзора" Н.В. Плесёнова официально заявила о том, что неочищенные канализационные стоки попадают в Лену. Как такое возможно?**

- Возможно, это связано с тем, что примерно месяц назад по улице Пролетарской произошёл аварийный сброс в реку. Если имеется в виду, что по новым нормативам должны очищаться и фосфаты (продукты переработки жидкостей для мытья посуды и т.д.), то они не перерабатываются обычными бактериями. Те очистные сооружения, которые были построены по старым нормативам, не предусматривают такую очистку. Нужны дополнительные проектные мощности, на которые потребуется 43 миллиона рублей. Где взять деньги на это, пока непонятно. Мы со своей стороны и в министерство обращались, и к депутатам ЗС, и к губернатору, но пока не сдвинулись в этом направлении.

**- А не связано ли это с тем, что у нас ежегодно вводится в эксплуатацию много новых домов?**

- По центральным очистным городам работы проводились: по системам очистки, новым бактериям. Что касается застройки, то дома возводились там, где имелись инженерные сети. К тому же строители канализационную трубу проложили большего диаметра: с большим запасом прочности. На новых участках, если будем рассматривать застройку микрорайона "Черёмушки", могут возникнуть серьёзные проблемы. Сейчас все эти вопросы мы обсуждаем.

**- Такие еженедельные совещания, на Ваш взгляд, нужны? Результаты есть?**

- Конечно, ведь это коллегиальный орган. Ряд вопросов, которые руководители жилищно-коммунальных предприятий не могут решить самостоятельно, с нашей помощью решаются. Иногда приходится где-то применить административный ресурс, где-то помочь юридически.

Татьяна БАРКЛАТЬЕВА.  
Фото автора